

의안 번호	제3511호
----------	--------

## 김포제조융합혁신센터 사용료 면제 동의안

### 1. 심사경과

- 가. 제안일자 및 제안자 : 2024년 8월 23일 김포시장
- 나. 상 정 일 자 : 2024년 11월 4일
- 다. 의 결 일 자 : 2024년 11월 4일

### 2. 제안이유

- 김포제조융합혁신센터 운영 관련 중소기업의 기업활동 지원을 위하여 기업 관련기관 유치에 따라, 김포제조융합혁신센터 내 일부 공간을 입주기관 공간마련 및 무상사용 허가하고자 함

### 3. 주요내용

- 가. 대상기관 : 김포산업지원센터, 한국산업기술시험원
- 나. 대상시설 : 김포제조융합혁신센터(김포시 양촌읍 황금1로 122)
- 다. 사용기간 : 2024. 10. 1. ~ 2029. 9. 30.(5년)
- 라. 사용면적 : 1,632.65㎡  
(김포산업지원센터 162.32㎡ / 한국산업기술시험원 1,470.33㎡)
- 마. 이용내용

#### ① 김포산업지원센터

- 김포산업지원센터 사무공간 및 센터장실 공간 마련
- 기업의 지속 성장을 위한 맞춤형 교육 및 컨설팅 지원 등 운영
- 지역산업·기업지원 정책연구 및 김포시 특화사업 육성·지원

#### ② 한국산업기술시험원

- 한국산업기술시험원 디지털산업본부 산업지능화기술센터 설치
- 제품시험분석 및 인증(KC인증, IDX시험, 소프트웨어·AI·드론 국제 표준화 등)
- AI 시스템 신뢰성 분야 연구 및 적합성 평가, 디지털 전환 기술지원 등
- RFID, 스마트 공장, UAM 등 국책과제 연구개발 및 사업

바. 이용현황

구분	이용시설	면적(㎡)	비고
합계		1,632.65	
김포산업지원센터	5층(사무실, 센터장실(2실))	162.32	
한국산업기술시험원	계	1,470.33	
	1층(민원접견실)	42.31	
	3층(사무실, 시험인증실 등)	659.52	
	4층(디지털 국책사업 연구공간)	768.5	

4. 검토의견

- 본 안건은 「공유재산 및 물품관리법」 제24조에 따라 김포산업지원센터 및 한국산업기술시험원의 김포제조융합혁신센터 내 일부 공간 사용에 대한 사용료의 면제를 동의받고자 하는 사항으로, 관계 법령 검토 결과 사용료 면제에 있어 특별한 문제점은 없는 것으로 검토됨.
- 다만, 한국산업기술시험원이 현재 무상으로 사용 중인 기업지원센터(감암로 125-2)의 활용계획 수립 여부와 “국책사업 연구공간” 활용으로 우리 시가 얻을 수 있는 수혜 및 협업 여부 등을 확인할 필요가 있음.

5. 질의 및 답변요지 : 생략
6. 토론요지 : 생략
7. 수정안의 요지 : 없음
8. 심사결과 : [원안가결](#)
9. 소수의견의 요지 : 생략
10. 주문사항 : 생략
11. 결과보고서 첨부서류 : 없음