

의안 번호	제3509호
----------	--------

2024년도 제2차 수시분 공유재산 관리계획안

[실내테니스장 건립 변경]

1. 심사경과

- 가. 제안일자 및 제안자 : 2024년 8월 23일 김포시장
- 나. 상 정 일 자 : 2024년 11월 4일
- 다. 의 결 일 자 : 2024년 11월 4일

2. 제안이유

- 2024년도 수시분 공유재산 관리계획안에 대하여 「공유재산 및 물품 관리법」 제10조의2 및 같은 법 시행령 제7조에 따라 의회의 의결을 얻고자 함.

3. 주요내용

- 사업목적
 - 김포시 실내테니스장 건립 관련하여 2022년 제2회 공유재산심의회 및 제216회 김포시의회 임시회 공유재산관리계획 안건 원안가결되었으나,
 - 건축 규모 변경 및 건설공사비 상승 등으로 인한 총사업비가 30% 이상 증액되어 공유재산 관리계획을 변경하고자 함.

○ 의결대상 재산

구분	물종 건류	단위	면적(㎡)	내역		부서명
취득	건물	동	3,428.00	당초	<input type="checkbox"/> 제목 : 실내 테니스장 건립 · 소재지 : 김포시 마산동 642-1번지 · 취득규모 : 연면적 3,428㎡ (지상2층) · 주요시설 : 실내 테니스장 1개동 · 구조 : 막구조 · 기준가격 : 5,000,000천원 (사업비) · 취득예상가격 : 5,000,000천원 (사업비)	체육과
			2,656.83	변경	<input type="checkbox"/> 제목 : 실내테니스장 건립 변경 · 소재지 : 김포시 마산동 642-1번지 · 취득규모 : 연면적 2,643.66㎡ (지상1층) · 주요시설 : 실내 테니스장 1개동 · 구조 : 막구조 · 기준가격 : 6,900,000천원 (사업비) · 취득예상가격 : 6,900,000천원 (사업비)	

4. 검토의견

- 본 안건은 올해 말 준공 예정인 마산동 실내테니스장의 건축 규모 축소(당초: 지상2층 3,428㎡ → 변경: 지상1층 2,656.83㎡), 건설공사비 상승 등으로 인해 총사업비가 30% 이상 증액되어 공유재산 관리계획을 변경하고자 하는 사항임.

5. 질의 및 답변요지 : 생략

6. 토론요지 : 생략

7. 수정안의 요지 : 없음

8. 심사결과 : **원안가결**

9. 소수의견의 요지 : 생략

10. 주문사항 : 생략

11. 결과보고서 첨부서류 : 없음