

의안 번호	제3540호
----------	--------

2024년도 제3차 수시분 공유재산 관리계획안 [갈산리 농어촌 취약지역 생활여건 개조사업]

1. 심사경과

- 가. 제안일자 및 제안자 : 2024년 11월 15일 김포시장
나. 상 정 일 자 : 2024년 12월 13일
다. 의 결 일 자 : 2024년 12월 16일

2. 제안이유

- 2024년도 수시분 공유재산 관리계획안에 대하여 「공유재산 및 물품 관리법」 제10조의2 및 같은 법 시행령 제7조에 따라 의회의 의결을 얻고자 함.

3. 주요내용

가. 사업목적

- 2024년 농어촌 취약지역 생활여건 개조사업(농림축산식품부) 공모 선정('23. 6. 7.)됨에 따라, 갈산3리 오리정마을에 위치한 기존 마을 회관의 접근성 부족 해결 및 보행자의 안전을 위해 기본계획 수립 후 주민공동이용시설 건립을 위한 용지매수 등을 추진하고자 함.

나. 의결대상재산

구분	물건 종류	단위	면적(㎡)	내역	부서명
취득	토지	㎡	1,103	□ 제목 : 주민공동이용시설 신축 부지 매입 · 소재지 : 김포시 월곶면 갈산리 528-1 · 취득규모 : 1필지 1,103㎡ · 기준가격 : 220,380천원 (2024. 4. 19. 공시지가) · 취득예상가격 : 400,000천원 (2024. 4. 25. 탁상감정가)	도시 관리과

	건 물	동	212.62	<input type="checkbox"/> 제목 : 주민공동이용시설 신축 · 소재지 : 김포시 월곶면 갈산리 528-1번지 · 취득규모 : 연면적 212.62㎡ (지상1층) · 주요시설 : 제1종근린생활시설(주민공동이용시설) · 구조 : 철근콘크리트조 · 기준가격 : 800,000천원 (신축공사비) · 취득예상가격 : 800,000천원 (신축공사비)	
--	-----	---	--------	---	--

4. 검토의견 : 생략

5. 질의 및 답변요지 : 생략

6. 토론요지 : 생략

7. 수정안의 요지 : 없음

8. 심사결과 : **원안가결**

9. 소수의견의 요지 : 생략

10. 주문사항 : 생략

11. 결과보고서 첨부서류 : 없음